



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA MATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ Nº 17.935.206/0001-06

PROJETO DE LEI Nº 16, DE 12 DE ABRIL DE 2022

**“DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DA LEI 697
DE 17 DE DEZEMBRO DE 2020 DO
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DA MATA E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

A Câmara Municipal aprova, e eu, Rosemiro de Paiva Muniz, Prefeito do Município de São João da Mata, Minas Gerais, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º - O artigo 3º da Lei n. 697 de 17 de dezembro de 2020, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 3º – (. . .)

II – A finalidade de doação é exclusivamente para casa de residência, devendo esta começar a ser edificada num prazo máximo de 10 (dez) anos.

(. . .)”

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

São João da Mata, Estado de Minas Gerais, 12 de abril de 2022.


ROSEMIRO DE PAIVA MUNIZ
PREFEITO MUNICIPAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA MATA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ Nº 17.935.206/0001-06

JUSTIFICATIVA DO PROJETO:

Senhores Membros da Câmara Municipal,

Temos a honra de submeter à elevada consideração de Vossas Excelências o Projeto de Lei em anexo, que objetiva a possibilidade de prorrogação do prazo para construção de casa residencial.

Visa facilitar ao munícipe e dar condições para que cumpra os requisitos da lei sem sofrer as consequências de perdimento do imóvel.

Evidencia-se que a doação foi realizada nos dias finais do mandato, sem que as obras estivessem implementadas ou que o orçamento municipal comportasse realização de obras públicas.

Alia-se ao fato de que com a pandemia que assolou o mundo, houve um exponencial aumento de preços de material de construção para que a população com perfil demarcado pela baixa renda implementasse em dois anos uma construção.

Lado outro, o Município está envidando esforços na implementação de melhorias urbanas, mas os recursos são limitados e as necessidades são ilimitadas.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar as Vossas Excelências os protestos de elevado apreço.

São João da Mata, 12 de abril de 2022.

ROSEMIRO DE PAIVA MUNIZ

Prefeito Municipal